

※本物件の視察、内見調査される場合は必ず事前にご連絡ください。

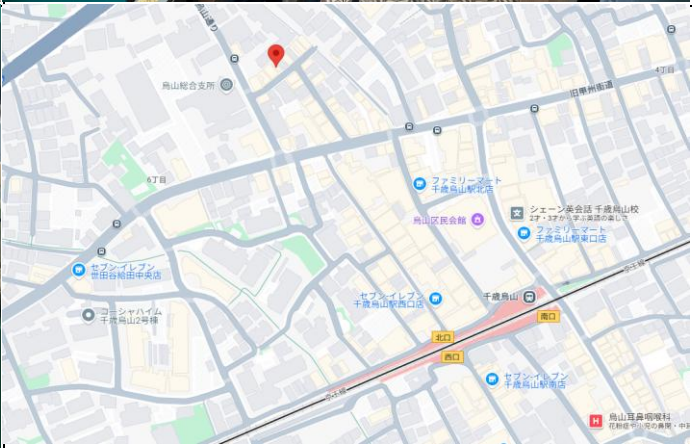
京王線 千歳烏山駅 4分

千歳烏山駅徒歩4分 烏山通り至近のアジアン料理居抜き♪
低コストで取得可能！内装美麗で業態相談可能！
是非一度お問い合わせください！

物件情報			
建物名称	ウインドウ烏山		
所在地	東京都世田谷区南烏山6-27-3		
階数	1階	坪数	約8.16坪
【経済条件】表示価格全て税別			
賃料	150,000円	管理費	20,000円
保証金	5ヶ月分	償却	2ヶ月分
礼金	2ヶ月分	企画料	1ヶ月分
仲介手数料	1ヶ月分	造作譲渡代金	600,000円
契約期間	普通賃貸借契約	年数	2年間
更新料	新賃料の1ヶ月分	更新事務手数料	新賃料の0.5ヶ月分
店舗情報			
前業態	アジアン料理	営業年数	2年間
閉店理由	他店舗に集中	引渡時期	調整必要

備考

※家賃保証会社加入要、指定火災保険加入要
※看板工事は指定業者をご利用いただく場合があります。
※インフラ容量は予め調査をお願いいたします。
業態業種制限：申込書ベースで相談
営業時間の制限：申込書ベースで相談





NAVI HOME株式会社

〒150-0012
東京都渋谷区広尾1-1-39
恵比寿プライムスクエアタワー3

電話：03-6427-1827
FAX：03-6416-4143
携帯：080-5452-6757

当社物件一覧
<https://tenpo-navi.jp/bukken/>



手数料					取引態様
負担	貸主	0%	借主	100%	
配分	元付	0%	客付	100%	

代理